

## **EL BANCO DE ESPAÑA APRECIA ESTABILIZACIÓN EN EL CRECIMIENTO**

04 de Octubre de 2004, 16:23|

El Banco de España aprecia una estabilización en el crecimiento del consumo y en la creación de empleo durante el tercer trimestre del año, según señala en su último Boletín Económico publicado hoy.

El informe señala que los indicadores más recientes sobre el comportamiento del consumo privado muestran, en conjunto, tasas de variación próximas a las registradas en el segundo trimestre (creció a un ritmo del 3,2%, según datos de Contabilidad Nacional).

Así, destaca que el índice de comercio al por menor intensificó ligeramente su crecimiento en julio.

El avance de las ventas minoristas descansó en el empuje de los bienes no alimenticios, mientras que las ventas de alimentos apenas aumentaron.

Por su parte, las matriculaciones de turismos moderaron su crecimiento en julio y agosto, aunque siguen registrando tasas interanuales superiores al 8%.

Igualmente, la producción de bienes de consumo mostró una evolución ligeramente contractiva en julio por el componente alimenticio.

En cuanto a la producción de bienes de equipo, se observa una recuperación del dinamismo mostrado a finales de 2003 y que se había moderado en los primeros meses de 2004.

### **EMPUJE DE LA EDIFICACION RESIDENCIAL.**

Los indicadores sobre inversión en construcción muestran señales diversas, según el Banco de España, manteniendo un elevado dinamismo la afiliación a la Seguridad Social en el sector y una ligera mejoría en el consumo aparente de cemento y en la producción industrial de minerales no metálicos, mientras que el avance del cemento fue todavía débil en julio y agosto.

La información por tipología de obra indica que la edificación residencial mantiene el empuje de trimestres anteriores, mientras que la no residencial muestra un tono contractivo, que se aprecia en la rehabilitación de viviendas.

Respecto a la actividad industrial, el informe resalta la desaceleración mostrada en julio, frenando el impulso de meses anteriores, aunque mejora el índice de confianza. Los signos son menos favorables en el sector servicios, dentro de un comportamiento globalmente expansivo.

Por último, los indicadores de empleo apuntan hacia una estabilización del ritmo de creación de puestos de trabajo, tras la suave desaceleración mostrada en el segundo trimestre.

### **DEUDA DE LAS FAMILIAS**

Por otra parte, la deuda de las familias españolas alcanzó los 495.100 millones de euros en el pasado mes de julio, lo que supone un crecimiento interanual del

20,2%, como consecuencia fundamentalmente de una nueva aceleración de los préstamos para la adquisición de vivienda, según datos del Banco de España recogidos en su último Boletín Económico.

El Banco de España señala que la financiación obtenida por los hogares continúa avanzando a un ritmo de crecimiento elevado que, según la información provisional, se habría mantenido también en el mes de agosto.

De esta manera, los préstamos para la adquisición de vivienda ascendieron en julio a 346.900 millones de euros, con un incremento del 23,6% respecto al mismo mes de 2003 (tres décimas más que en el mes anterior), mientras que los créditos para consumo se desaceleraron cuatro décimas, creciendo un 12,8%, hasta situarse en 147.400 millones.

Los tipos de interés aplicados por las entidades de crédito a las familias aumentaron moderadamente en julio, situándose en el 3,38% para adquisición de vivienda y en el 6,07% para consumo (9 y 3 puntos básicos más, respectivamente).

#### **AUMENTA LA DEUDA DE LAS EMPRESAS.**

Por su parte, los recursos captados por las sociedades no financieras alcanzaron en julio los 636.300 millones de euros, con un aumento en su tasa de variación interanual del 14,8%.

Este avance resultó, principalmente, del comportamiento expansivo del crédito otorgado por las entidades de crédito residentes, partida que representa el grueso del agregado (450.600 millones).

El precio de la financiación bancaria a las sociedades no financieras descendió ligeramente, hasta alcanzar el 3,48%.

No obstante, la información provisional correspondiente a agosto revela una cierta ralentización de los fondos ajenos de las empresas, que aun así mantiene tasas de variación por encima de las observadas, en media, durante el primer semestre.